

## Продам особняк на ст. м Марксистская

**USD 10,000**

Адрес: Таганская, 7 , Таганская Кол-во комнат: 1-я линия домов, тр��хуровневое отдельно стоящее здание, отдельный вход с фасада и отдельный со двора, возможность размещения рекламы на фасаде здания Интернет, МГТС, эл. мощность - 150 кВт, центральное кондиционирование. Здание расположено поблизости от станции метро Марксистская и от остановок наземного пассажирского транспорта, в зоне сверхвысокого автомобильного и пешеходного трафика. Площадь 1000кв.м. Земельный участок: 625 кв.м. (в аренде у города до 2065 г.) В 2016 году была произведена полная реконструкция здания. Здание является объектом культурного наследия, все обременения по ремонту помещения сняты. Стоимость продажи - 320 млн руб Тип сделки: Продажа Назначение помещения: Свободного назначения Округ: Центр (ЦАО) Площадь: 1000 Год постройки: Комиссия агента (%): Парковка: Кол-во парковочных мест: Состояние: Тип здания: Особняк Что включено: Класс Здания: Дата добавления: 22-08-2016 Дата последнего обновления: 22-08-2016

| | |
|---|---|
| **Данные продавца:** | |
| **Александр Клименков** | |
| **Контактный телефон: Факс:** | |
| **Мобильный телефон:** | |

ÿÿÿÿÿÿÿÿ