

Данные
продавца: Алена
Контактный
телефон: Факс:
Мобильный
телефон:

Продаётся особняк 3200 м²; на 100% заполненный арендаторами

USD 3,113

Адрес: Большой каретный переулок , Цветной

Бульвар Кол-во комнат: Продается

престижный офисный особняк,

расположенный в Тверском районе в ЦАО.

Объект имеет очень хорошую транспортную

доступность: метро Цветной Бульвар 5 минут

ходьбы. Общая площадь 3200 кв.м. Площадь

земельного участка 1043 кв.м. (договор

аренды земли на 49 лет до 2049 года). Высокие

потолки (3-5 метров) Коридорно-кабинетная

планировка. Стиль модерн. Качественный

евроремонт. Особняк обеспечен

центральным отоплением, вводом

холодной воды с наличием электрического

бойлера горячего водоснабжения. Имеется

система центрального и локального

кондиционирования и вентиляции, система

пожарной сигнализации и система видео

наблюдения, опτικο-волоконная связь.

Услуги связи и интернета обеспечивается

крупнейшими провайдерами ♦ МГТС, Комстар,

Совинтел. Энергосистема имеет 2

независимых энергоблока мощностью 150 и 160

кВт. Парковка на 30 м/мест. Здание на 100 %

заполнено арендаторами. Возможна

продажа готового арендного бизнеса.

Тип сделки: Продажа Назначение

помещения: Офисы Округ: Центр (ЦАО) Площадь: 3200

Год постройки: Комиссия агента (%):

Парковка: Кол-во парковочных мест: 30

Состояние: Тип здания: Особняк Что

включено: Класс Здания: В+ Дата добавления:

25-12-2015 Дата последнего обновления: 26-12-2015