



## Аренда особняка на Шаболовской

**USD 1,000**

Кол-во комнат: Аренда особняка на Шаболовской 737 кв.м. Продается или сдается в аренду БЕЗ КОМИССИИ особняк. 737 кв.м. До станции метро Шаболовская пять минут пешком. Здание построено в 1917 году. Реконструкция с заменой перекрытий и инженерных систем произведена в 2005 году.

В особняке коридорно-кабинетная планировка. Есть мини-кухня. Выполнен ремонт соответствующий европейским стандартам. Приточно-вытяжная вентиляция. Центральное кондиционирование с возможностью индивидуального изменения температуры в каждом помещении. 19 линий МГТС. Оптико-волоконная связь. Круглосуточная охрана. Видео-наблюдение. Два входа. К зданию пристроен гараж на 6 автомобилей, площадью 93 кв.м. Особняк находится на собственной огороженной территории, площадью 2000 кв.м., на которой могут разместиться до 20 автомобилей. Земля в аренде на 49 лет с 2000 года. Стоимость аренды 60 000 евро в месяц. Собственник на упрощенке. Стоимость продажи 15 000 000 торг уместен. Тип сделки: Аренда Назначение помещения: Офисы Округ: Юго-Запад (ЮЗАО) Площадь: Год постройки: Комиссия агента (%): Парковка: Собственная Кол-во парковочных мест: Состояние: Евроремонт Тип здания: ОСЗ Что включено: Класс Здания: Дата добавления: 27-11-2014 Дата последнего обновления: --

**Данные**

**продавца:**

**Светлана**

**Контактный**

**телефон: 9165685961**

**Факс: Мобильный**

**телефон:**