



**Аренда ПСН 290-1160 м2 (под офис, Банк, ресторан, магазин и т.д.)
м.Академическая**

USD: 650 Большая Черемушкинская, 3? с.1 ,
Академическая Кол-во комнат: Аренда
нового 3-этажного отдельно-стоящего
здания свободного назначения общей
площадью 1160 м2 (3 этажа + подвал), как
целиком, так и частями. 1-линия домов,
панорамное остекление, реклама на
фасаде, 6 отдельных входов, прямой съезд с
проезжей части. Свободная планировка,
высота потолков 3,2м, все центральные
коммуникации, приточно-вытяжная
вентиляция, пожарная сигнализация, эл.
мощность 100 кВт, гостевая парковка. Высокий
пешеходный и автомобильный трафик, рядом
ТРЦ РИО и КАПИТОЛИЙ. Возможное
использование: Банк, магазин, ресторан,
офис, услуги, свободное назначение.
Варианты аренды: 290 м2 на 3-этаже (этаж
целиком, цена: 500 000 р/мес); 290 м2 на 2-этаже
(этаж целиком, цена: 600 000 р/мес; 580 м2 на 1-м
этаже и в подвале (цена: 1 850 000 р/мес). 1160 м2
все здание (цена: 3 000 000 руб/мес). Прямая
долгосрочная аренда. Тип сделки: Аренда
Назначение помещения: Свободного
назначения Округ: Юго-Запад (ЮЗАО) Площадь:
290 Год постройки: 2012 Комиссия агента (%):
Парковка: Собственная Кол-во
парковочных мест: 8 Состояние: Евроремонт
Тип здания: Административное ОСЗ Торговый
центр Что включено: НДС Класс Здания: В+ Дата
добавления: 26-06-2013 Дата последнего
обновления: --

Данные
продавца: Андрей
Контактный
телефон: +7 909 658 5608
Факс: Мобильный
телефон: