



Аренда офиса в б/ц Pietro House на Б. Дмитровке

USD 0

Адрес: Б. Дмитровка 5/7, Театральная Кол-во комнат: Pietro House находится в самом центре Москвы, в **Кремлевской зоне**. 7 минут ходьбы до Кремля, 2 минуты ходьбы до станций метро Охотный Ряд и Театральная, 5 минут ходьбы до станций метро Пушкинская/Тверская/Чеховская и Кузнецкий мост. Здание 1912 года постройки, общей площадью 2 362 кв. м. было полностью реконструировано в 2000 г. с сохранением исторического фасада и надстройкой мансарды. В процессе реконструкции здание было оснащено всеми современными техническими коммуникациями и оборудованием, соответствующим требованиям, предъявляемым к офисам **премиум** класса.

Предлагается в аренду 3 помещения общей площадью 612,8 кв. м, расположенные на 6 этаже (205м2 и 208,5 м2) и 5 этаже (199,3 м2). Кабинетная планировка, санузлы в каждом помещении. Полностью отремонтированы и готовы к въезду. Возможна сдача в аренду с качественной офисной мебелью. Коммерческие условия: Арендная ставка **800 Евро** за кв. м в год, не включая НДС, операционные расходы **75 Евро** за кв. м в год. Ежегодная индексация арендной ставки **7%** Срок договора аренды **от 3 лет**. Тип сделки: Аренда Назначение помещения: Офисы Округ: Центр (ЦАО) Площадь: 612 Год постройки: 1912 Комиссия агента (%): Парковка: Стихийная Кол-во парковочных мест: Состояние: Евроремонт Тип здания: Бизнес центр Что включено: Класс Здания: В+ Дата добавления: 12-03-2013 Дата последнего обновления: 16-08-2013

**Данные
продавца:**
Татьяна Жорова
**Контактный
телефон: 8-926-224-99-56**
**Факс: Мобильный
телефон:**