



Продается действующее кафе

USD 18,667

Кол-во комнат: Продается действующее кафе рядом с м.Речной вокзал на 1 этаже ТЦ, отдельный вход. Интенсивный пешеходный трафик, рядом парк и автостанция. Общая площадь 150 кв.м, зал 100 кв.м, 50 посадочных мест. Есть все коммуникации, оборудование, мебель, персонал, все соответствующие согласования и лицензии для данного вида деятельности. Вложения не требуются. С переуступкой прав аренды путем 100% смены учредителей. Договор аренды недвижимости: 3-х годичный договор с правом пролонгации. Нарботанная клиентская база, реклама, постоянные клиенты. Аренда с ком.услугами 350 т.р. в мес., ежемесячный оборот 1 100 000 - 1 300 000 руб. Цена 2 800 000 руб. Торг. Тип сделки: Аренда Назначение помещения: Бары, кафе Округ: Север (САО) Площадь: 150 Год постройки: Комиссия агента (%): Парковка: Собственная Кол-во парковочных мест: Состояние: Рабочее состояние Тип здания: Административное Торговый центр Что включено: Класс Здания: Дата добавления: 02-02-2012 Дата последнего обновления: 06-02-2012

**Данные
продавца: Дмитрий
Контактный
телефон: 89258396768
Факс: Мобильный
телефон:**