



## Продажа бизнеса - кафе-ресторан

USD 0

**Данные  
продавца: Камил  
Контактный  
телефон: 89067299469  
Факс: Мобильный  
телефон:**

Адрес: , Водный Стадион Кол-во комнат: 3  
Продается кафе в САО Москвы. Стоимость: 3 000 000  
руб. Окупаемость: 10 мес. Стоимость активов  
компании: 1 306 595 руб. Среднемесячная  
выручка: 750 000 руб. Прибыль: 300 000 руб./мес.  
Стоимость аренды: 230 \$/м2/год Срок  
существования бизнеса ♦ 1 год Продается  
работающий бизнес, состоящий из трех  
направлений: 1. кафе-ресторан 2. с 2011 года  
организация торжеств, кейтеринг (выездные  
банкеты, организация барбекю). 3. Доставка  
бизнес-ланчей и суши. (Стартует с 15 марта)  
Банкеты: Январь ♦ 5 банкетов. Февраль ♦ 11  
банкетов. Кафе: Местоположение: Москва,  
от м. Водный стадион или м.  
Петровско-Разумовская 10-12 минут  
транспортом. Расположение: 1 этаж  
офисного здания. Окна выходят на первую  
линию домов. Вход с улицы. На территории также  
располагаются производственные и  
складские помещения. Окружение: офисные и  
производственные имущественные  
комплексы, предприятия, институт НАМИ, жилые  
дома. Конкуренция: рядом находятся еще 2  
точки общепита, но по формату они не  
составить конкуренцию. Общая площадь: 143 м2,  
площадь зала 99 кв.м. Количество  
посадочных мест: 60. Договор аренды:  
долгосрочный. Кол-во сотрудников: 7 ФОТ: РУБ  
130 000 Электроэнергия: 15 кВт. (Возможно  
увеличение). Летом выручка увеличивается на  
30% за счет сотрудников НАМИ, где на лето  
столовая закрывается. Система закупок:  
полностью отлажена. Лицензия на  
алкоголь: имеется. Разрешительная  
документация вся имеется. Дополнительные  
материалы готовы предоставить по запросу.  
Тип сделки: Продажа Назначение  
помещения: Бары, кафе Округ: Север (САО)  
Площадь: Год постройки: Комиссия агента (%):  
Парковка: Собственная Кол-во  
парковочных мест: 99 Состояние: Рабочее  
состояние Тип здания: Административное  
Что включено: НДС Класс Здания: В Дата  
добавления: 16-03-2011 Дата последнего  
обновления: --