



## Продажа склад-производство

**USD 24,000**

Адрес: Люберцы, Выхино Кол-во комнат:

Производственноскладское помещение

Удаленность от МКАД 7 км (пос. Некрасовка)

Участок 0,45 га Новое здание 2007 года

постройки. Теплое, металлокаркас,

сэндвич-панели, ПВХ остекление.

Теплоснабжение от общей котельной.

Производственная площадь 1763 кв. м ( 18-ти

метровый пролет), АБК (3 этажа) (офисы(

помещения свободного назначения),

столовая, душевые, туалеты, раздевалки) 1140 кв.

м. Кран-балка Q = 10 тонн, ворота 4 шт. под

еврофуру, пол армированный бетон, высота

стен 9,5 м. Итого 2903 кв.м. Электроэнергия

подведено 150 кВА.(аренда) Дополнительно

имеется дизель-генератор мощностью 120 кВА.

Отопление антифриз, автономная

котельная на дизельном топливе, 2 котла

(для экономного использования), бойлер

для душевых. Дополнительно подведена

теплотрасса. Канализация центральная.

Вода скважина с системой очистки

(пригодна для питья). Территория огорожена,

забетонирована и сверху заасфальтирован.

Удобный подъезд и места для парковки

автомобилей (бетон + асфальт вдоль

дороги). Оборудованы проходная и пункт

охраны. Земля и здание в собственности

Тип сделки: Продажа Назначение

помещения: Свободного назначения

Округ: Московская область Площадь: 2900 Год

постройки: 2007 Комиссия агента (%): 3 Парковка:

Собственная Кол-во парковочных мест: 10

Состояние: Евроремонт Тип здания:

ПроизводственноеСкладской комплекс

Что включено: Класс Здания: Дата

добавления: 08-07-2010 Дата последнего

обновления: --

**Данные  
продавца:  
Владимир  
Контактный  
телефон: 89653693949  
Факс: Мобильный  
телефон:**